CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGOS VODA, JUDETUL CALARASI
PROCES-VERBAL
Încheiat astazi 28.10.2026 în ședință extraordinară a Consiliului Local

La lucrarile sedintei extraordinare au participat un numar de un numar de 11 consilieri locali, din 11 consilieri locali în funcție.

La lucrarile ședinței extraordinare participă de drept domnul Ion Radu Aurel, Primarul comunei Dragos Voda.

Presedinte de sedinta, ales conform prevederilor art. 123 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, este domnul consilier local Papuc Marian Antonel.

Sedinta a fost convocata de catre Primarul comunei, in baza Dispozitiei nr. 158/2026.

Convocarea consilierilor s-a efectuat telefonic si prin invitatie.

Domnul Papuc Marian Antonel, declara deschise lucrarile sedintei ordinare, care este statutara.

Dupa citirea procesului-verbal, Presedintele de sedinta il supune la vot. Acesta se aproba cu unanimitate de voturi, fara amendamente.

Presedintele de sedinta, prezinta ordinea de zi a sedintei extraordinare, astfel:

1. PROIECT DE H O T Ă R Â R E privind desemnarea a doi reprezentanți ai Consiliului Local Dragoș Vodă, în comisia de negociere a prețului în vederea achiziționării imobilului situat în str. Principală nr. 58, sat Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 28792 și înscris în Cartea Funciară nr. 28792

Domnul Papuc Marian Antonel: Supun la vot ordinea de zi. Aceasta se aproba cu 11UL voturi "pentru" din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

Domnul Papuc Marian Antonel: va prezint primul punct de pe ordinea de zi:

1. PROIECT DE H O T Ă R Â R E privind desemnarea a doi reprezentanți ai Consiliului Local Dragoș Vodă, în comisia de negociere a prețului în vederea achiziționării imobilului situat în str. Principală nr. 58, sat Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 28792 și înscris în Cartea Funciară nr. 28792

Dl. Primar: Având în vedere necesitatea asigurării unor condiții corespunzătoare pentru desfășurarea activităților Centrului de zi pentru primire copii școlari și preșcolari, aflat în subordinea Primăriei comunei Dragoș Vodă, propun desemnarea a doi reprezentanți ai Consiliului Local Dragoș Vodă care să participe la negocierea prețului pentru achiziționarea imobilului situat în str. Principală nr. 58, sat Dragoș Vodă, județul Călărași.

În vederea identificării celei mai potrivite soluții pentru desfășurarea activităților centrului, au fost analizate mai multe variante, inclusiv relocarea acestuia în construcții modulare de tip container. Această soluție ar presupune însă costuri semnificative pentru achiziționarea, amenajarea și dotarea spațiilor, astfel încât să corespundă cerințelor necesare desfășurării activităților cu copiii. Totodată, au fost avute în vedere posibilitățile de identificare a unui alt imobil disponibil pe piața imobiliară, însă nu a fost identificată, până în prezent, o alternativă corespunzătoare necesităților serviciului.

De asemenea, a fost luată în considerare cheltuiala lunară reprezentată de chiria achitată pentru spațiul utilizat, precum și necesitatea identificării unei soluții sustenabile pe termen lung, care să permită desfășurarea în condiții adecvate a serviciilor oferite beneficiarilor centrului. În acest context, achiziționarea imobilului reprezintă o variantă ce se impune a fi analizată din perspectiva costurilor și a interesului comunității locale.

În acest scop, se propune negocierea prețului cu proprietarul imobilului, cu respectarea valorii stabilite prin raportul de evaluare, fără depășirea acesteia. Rezultatul negocierii va fi consemnat într-un proces-verbal și înaintat Consiliului Local Dragoș Vodă, urmând ca eventuala achiziție să fie supusă aprobării printr-o hotărâre distinctă.

Având în vedere cele prezentate și prevederile legale aplicabile, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local Dragoș Vodă proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților în comisia de negociere a prețului de achiziție a imobilului.

Se dă citire Raportului de specialitate înaintat de către Compartimentul Contabilitate, Resurse Umane.

Domnul Papuc Marian Antonel: Daca aveti de efectuat amendamente la acest proiect de hotarare, aveti cuvantul, daca nu, supun la vot acest proiect.

Supus la vot, proiectul menționat mai sus se aproba cu 10 voturi "pentru" din 11 consilieri locali în funcție .

Dl. Andreescu Alexandru se abține de la vot.

În urma votului secret, domnii Moldoveanu Daniel Marius şi Muntian Vasile au fost desemnația ca reprezentanti ai Consiliului Local Dragoş Vodă în comisia de negociere a prețului în vederea achiziționării imobilului situat în str. Principală nr. 58, sat Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 28792 şi înscris în Cartea Funciară nr. 28792.

Domnii consilieri afirmă că nu mai sunt alte probleme de discutat, fapt pentru care Președintele de ședință declară închise lucările ședinței extraordinare din data de 28.10.2026.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal al ședinței extraordinare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PAPUC MARIAN ANTONEL

[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ PT. SECRETAR GENERAL AL U.A.T. DRAGOȘ VODĂ
VASILE MARI

[redacted]